

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников квартир жилого дома № 7,
подъезды 1, 2, 3, 4 по ул. Заречная г. Щелково

г. Щелково

20 апреля 2006 года

Присутствовали:

Собственники согласно списку регистрации:

Всего присутствовало собственников, обладающих 74,6% голосов от общего числа голосов. Кворум имеется.

На собрание приглашены: директор ООО «Жилсервис-А» Строганова Н В

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор счетной комиссии.
2. Выбор управляющей организации.
3. О договоре управления жилым домом.
4. Об организации работы мусоропроводов.

1. По первому вопросу: предлагается состав счетной комиссии в составе: Федоров В.А., Шалкевич Т.Н., Лебедев Г.Н.

Голосовали: единогласно.

Решили : избрать счетную комиссию в составе 3-х человек – Федоров В.А., Шалкевич Т.Н., Лебедев Г.Н

2. По второму вопросу слушали Рысенко В.Я. о том, что в настоящее время управление 4 подъездами жилого дома осуществляется МП ЩР «ДЕЗ ЖКХ». Остальная часть жилого дома находится в управлении ООО «Жилсервис-А». Предлагается передать подъезды 1, 2, 3, 4 в управление ООО «Жилсервис-А»

Голосовали: единогласно.

Решили: Избрать управляющую организацию ООО «Жилсервис-А» и заключить с ней договор управления жилым домом.

3. По третьему вопросу слушали Рысенко В.Я. о заключении договора с ООО «Жилсервис-А» на управление жилым домом.

Выступили: директор ООО «Жилсервис-А» Строганова Н В Рассмотрены предложенные условия управления и эксплуатации жилым домом

Решили:

1. Договор об управлении жилым домом, заключенный с управляющей организацией МП ЩР «ДЕЗ ЖКХ» считать расторгнутым с 01.06.2006г.

2. Заключить с ООО «Жилсервис-А» договор управления жилым домом на предложенных условиях.

3. Уполномочить подписать договор управления от имени собственников квартир Корнееву Г.Е

4. По четвертому вопросу слушали Рысенко В.Я. о работе мусоропроводов

Решили Ходатайствовать перед управляющей организацией об организации вывоза бытового мусора с контейнерной площадки. Мусоропроводы не открывать

Голосовали: единогласно.

Председатель собрания
Секретарь собрания



В.Я. Рысенко
Г.Е. Корнеева